

Project Zwanenvechtlaan e.o. maart 2026

Draagvlakmeting start in april Binnenkort ontvangt u het sociaal plan

In deze nieuwsbrief leest u over de afronding van het sociaal plan, de draagvlakmeting en meer over de planning.

Planning en vervolgstappen sociaal plan

De klankbordgroep heeft van 30 januari t/m 13 maart 2026 de tijd gehad om advies te geven op het sociaal plan. Vervolgens heeft Woonin twee weken de tijd om te reageren. Uiterlijk 27 maart 2026 komt Woonin met een reactie op het advies van de klankbordgroep. In onze reactie geven we aan wat we met het advies doen. Als we besluiten om iets niet over te nemen, leggen we ook uit waarom. Daarna is het sociaal plan definitief.

Bureau draagvlakmeting

Op 11 februari 2026 gaven drie bureaus een presentatie over hun aanpak voor de draagvlakmeting. Van de drie bureaus heeft de klankbordgroep gekozen voor het onderzoek & adviesbureau Labyrinth. Zij gaan de draagvlakmeting voor dit project uitvoeren.

Start draagvlakmeting

Van 7 april 2026 tot en met 6 mei 2026 vindt de draagvlakmeting plaats. De bewoners ontvangen een brief van Labyrinth in de week van 30 maart met verdere informatie over het stemproces en de planning. Op 7 april ontvangen alle bewoners persoonlijk het sociaal plan. Indien er bewoners zijn die de gehele periode van de draagvlakmeting niet aanwezig zijn, kunnen een mail sturen naar

f.spitz@labyrinthonderzoek.nl om te kijken naar een passende oplossing.

Op 13 mei 2026 is de uitslag van de draagvlakmeting bekend en ontvangen alle bewoners de uitslag per brief.

Indien 60 procent of meer van de stemmen akkoord gaan met het sociaal plan is draagvlak gehaald.

De urgenties gaan dan als volgt in:

1 juni 2026: ingang urgentie blok 3 en 4

1 december 2026: ingang urgentie blok 1 en 2

Informatieavond 9 en 10 april

Op donderdag 9 april en vrijdag 10 april van 16.30-20.30 uur zijn er informatiebijeenkomsten in De Dame. Tijdens deze bijeenkomsten zijn zowel Wooninmedewerkers en Labyrinth aanwezig om vragen over het sociaal plan te beantwoorden.

Inschrijven DĀK

Om straks de urgenties te kunnen koppelen, is het belangrijk dat iedereen een DĀK account heeft. Een DĀK account is nodig om te reageren op een andere woning. Lucille heeft iedereen die nog geen account heeft benaderd en staat klaar om te helpen met het aanmaken van een account als dat niet lukt. Een account aanmaken doet u via utrecht.mijndak.nl

Project Zwanenvechtlaan e.o. maart 2026

Draagvlakmeting start in april Binnenkort ontvangt u het sociaal plan

Gesprekken langs de deuren (Lucille/Shwan)

Sinds 25 februari lopen projectconsulent Lucille en collega Shwan Raouf iedere woensdagmiddag door de wijk. Ze gaan bij iedereen even langs de



deur om wat te vertellen over de planning van de draagvlakmeting en te horen of er nog vragen zijn.

Inloopspreekuur op maandag

Op maandagen tussen 13:00 en 14:00 kunt u terecht bij het inloopspreekuur van projectconsulent Lucille bij Plein 11. Tijdens dit spreekuur kunt u vragen stellen over het project. Ook kunt u uw persoonlijke situatie binnen het project bespreken en kan Lucille met u meedenken en helpen.

Opening Buurtpraat plein 11

Op 13 februari ging officieel de Buurtpraat van start: het wekelijkse inloophmoment in de gezamenlijke woonkamer van Plein 11 aan het Zwanenvechtplein nummer 11. Een nieuwe stap voor de wijk Zuilen, waar bewoners al langer vroegen om een plek om elkaar te ontmoeten en eenvoudig contact met ons te zoeken.

Collega's Jimmy Becker en Wassim El Arnabi van Woonin hebben hier de afgelopen maanden intensief naartoe gewerkt. En met succes! Wassim, gebiedsconsulent bij Woonin:

"Bewoners zijn blij dat er weer beweging komt in de wijk. Via een ideeënbus kunnen bewoners zelf ideeën aandragen. Zo wordt dit echt iets van ons allemaal. De reacties zijn tot nu toe erg positief." Buurtbewoners waren vanaf het begin actief betrokken bij de invulling van de buurtkamer. Elizabeth, geboren en getogen Zuilenees en actief betrokken bij de wijk:

"Ik heb gezien hoe de buurt opbloeide, maar ook weer achteruitging. Het is goed dat deze buurtkamer er nu is. Mensen kunnen hier laagdrempelig contact zoeken en deelnemen aan activiteiten die de buurt bij elkaar brengen. Deze aandacht, die de buurt nu krijgt dankzij DOCK, de gemeente en Woonin, is echt nodig." De Buurtpraat met Jimmy en Wassim vindt elke woensdag plaats van 13.00 tot 14.00 uur in Buurtkamer Plein 11 aan het Zwanenvechtplein in Utrecht.

Vragen?

Met vragen over uw persoonlijke situatie kunt u



terecht bij projectconsulent **Lucille Kok**. Zij is te bereiken op telefoonnummer:

088 989 02 87,

zwanenvechtlaan@woonin.nl

Iedere maandagmiddag is Lucille aanwezig op Zwanenvechtplein 11 van 13.00 tot 14.00 uur. U kunt ook een afspraak met haar maken. Collega Shwan Raouf is ook beschikbaar om u in het Arabisch te woord te staan.

Project Zwanenvechtlaan e.o. maart 2026

Draagvlakmeting start in april Binnenkort ontvangt u het sociaal plan

Met vragen over deze nieuwsbrief en over het project kunt u terecht bij sociaal projectleider



Saskia Ramsodit-Gowricharn.

U kunt contact opnemen met Saskia op telefoonnummer: 088 989 02 01 of per e-mail op

zwanenvechtlaan@woonin.nl

Meest gestelde vragen op de website

De meest gestelde vragen en antwoorden uit de bijeenkomsten van de klankbordgroep staan op onze website bij het project: [Zwanenvechtlaan - Woonin](#) onder het kopje 'vraag en antwoord'. [U kunt uw opmerkingen en vragen over de nieuwbouw ook kwijt op de pagina Zwanenvechtlaan e.o. | Denk mee Woonin](#)