

Groot Onderhoud Lotsydreef e.o. / december 2025

Nog 5 blokken te gaan!

Het grootste deel van de 129 woningen in uw wijk is inmiddels klaar. Dat leest u in deze nieuwsbrief. En verder leest u over: grofvuil, brandgangen die vol staan en de containerdag van 24 januari. Ook staat in deze nieuwsbrief nieuws over de kerstperiode en de bereikbaarheid van het team.

Nog 40 woningen te gaan

In uw wijk zijn al 80 woningen opgeknapt. We schieten al flink op. Het projectteam van Woonin en de aannemer willen u bedanken voor uw medewerking en uw begrip.

Inmiddels is er draagvlak gehaald in de aangrenzende wijk in Overvecht Zuid. Na de woningen in uw wijk gaan we de volgende 180 woningen verduurzamen en verbeteren.

Tussendoor en aan het eind van het project belt het Centrum van Woononderzoek met de bewoners om te horen wat hun ervaringen zijn. De verbeterpunten die we horen van bewoners proberen we toe te passen in de volgende fase. De complimenten die u geeft worden goed ontvangen.

Containerdag zaterdag 24 januari

Op zaterdag 24 januari is van 10.00 uur tot 13.00 uur weer een containerdag. De container staat op de hoek naast Wezerdreef 10. U kunt de spullen weggooien die u niet meer nodig heeft. Iemand van Woonin is aanwezig en er zijn 'sjouwers' om bewoners te helpen met het weggooien van het grofvuil. Let op want koelkasten, elektrische apparaten, chemisch afval en zo mogen niet in de container. Daarvoor moet u bij de gemeente Utrecht zijn. Op de website van de gemeente Utrecht of telefonisch via 14 030 kunt u een afspraak maken om uw afval op te laten halen. Ook als u al eerder dan zaterdag 24 januari spullen wilt weggooien kunt u naar de gemeente Utrecht bellen.

Brandgangen leeghouden

Het pad tussen de huizenblokken naar de achtertuinen en de schuurtjes noemen we een brandgang. Brandgangen zijn er om te kunnen vluchten als er gevaar is. Daarom is het belangrijk om deze brandgangen leeg te houden! Voor uw eigen veiligheid maar ook voor de veiligheid van anderen. U loopt gevaar als hier spullen staan als u moet vluchten.

Grofvuil op straat

We zien regelmatig grofvuil in de wijk. We worden erop aangesproken om hier vanuit Woonin iets aan te doen. We krijgen ook meldingen binnen van afval van de aannemer op straat. Hier spreken we de aannemer op aan. Helpt u ook mee om de wijk

schoon te houden? Brengt u afval naar de ondergrondse afvalcontainers of zorgt u ervoor dat het grofvuil wordt afgevoerd? Gratis grofvuil laten ophalen? Maak een afspraak via **telefoonnummer 14 030**. Let erop dat grofvuil niet wordt meegenomen als er méér ligt dan is gemeld. Leg uw grofvuil dus niet bij dat van iemand anders. Uw grofvuil kan ook in de container op 24 januari.

De kerstvakantie komt steeds dichterbij

Tijdens de kerstvakantie wordt er niet gewerkt door de werknemers van elk® en Woonin is beperkt aanwezig. De kerstvakantie begint op donderdag 18 december en duurt tot maandag 5 januari 2026.

In januari wordt er gestart op Wezerdreef 54. Ook de steigers worden dan rondom dit blok geplaatst.

Noodnummer elk®

Voor noodsituaties is de aannemer bereikbaar via de storingsdienst. De storingsdienst van elk® kunt u bereiken via (088) 22 58 400.

Woning hoort bij de bouwplaats

Tijdens het werk aan de woning is de woning officieel een bouwplaats. Dat betekent dat de bewoners of familieleden niet zomaar naar binnen kunnen om te kijken hoe het werk gaat of om een vraag te stellen. Dit is niet veilig omdat er wordt gewerkt in de woning. En het bouwteam loopt vertraging op in het werk, elke keer als een bewoner naar binnen wil. Als u echt dringend in uw woning moet zijn dan kunt u een afspraak

maken met de bewonersbegeleiders van elk®, Tamar en Elise.

Contact

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over uw persoonlijke situatie? Neem contact op met Max van Woonin 06-41684262.

Heeft u vragen over de werkzaamheden of de planning? Neem contact op met Elise of Tamar: 06-20147951.

Algemene huurvragen?

- Krijg snel antwoord op uw vraag via de chat op [woonin.nl](https://www.woonin.nl)
- Voeg ons nummer 06 23 82 44 84 toe aan uw WhatsApp, krijg binnen 2 minuten antwoord
- Vul het [online contactformulier](#) in en krijg binnen 3 werkdagen antwoord

Het projectteam van elk® en Woonin wensen u fijne dagen en een goede start van 2026!