

Project Zwanenvechtlaan e.o. oktober 2025

Met de klankbordgroep druk met het Sociaal Plan Feestelijk opening plein 11

Zoals u weet zijn we volop aan de slag met het ontwerp voor de nieuwbouw. We vinden het belangrijk dat u meedenkt over het ontwerp. In meerdere bijeenkomsten hebben we ideeën uitgewisseld, zijn er wensen en zorgen gedeeld en hebben we reacties opgehaald. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over. Ook leest u dat we samen met de klankbordgroep bezig zijn met het sociaal plan.

Feestelijke opening Plein 11

Op 26 september was de feestelijke heropening van Plein 11. Dit werd gevierd met onder andere een toespraak van wijkwethouder Dennis de Vries. Ook waren er heerlijke hapjes en verse thee, verzorgd door de Marokkaanse vrouwengroep en stond er een ijskar van Woonin. Samen met DOCK en wijkbewoners zijn we bezig met het organiseren van verschillende activiteiten voor jong en oud. Zo wordt Plein 11 opnieuw het ontmoetingspunt van de wijk.



Voortgang sociaal plan met klankbordgroep

De afgelopen periode hebben we met de klankbordgroep gesproken over een sociaal plan dat goed aansluit bij de behoeften van huurders, maar ook haalbaar is voor Woonin. Ook de opmerkingen en reacties vanuit de

bewonersgesprekken die eerder dit jaar zijn geweest, worden zoveel mogelijk verwerkt in het sociaal plan. Onderwerpen zoals de draagvlakmeting, nemen we ook mee. Eind 2025 maken we de eerste versie van het sociaal plan af. De klankbordgroep heeft dan 6 weken de tijd om een advies te geven over dit sociaal plan.

Schetsontwerp nieuwbouw bijna klaar

Samen met buurtbewoners hebben we het ontwerp voor de nieuwbouw besproken. We spraken over de hoogte, de aansluiting met het park en de openbare ruimte, het parkeren en het groen. De architect is aan de slag gegaan met de wensen en ideeën van de buurtbewoners. Op dinsdag 28 oktober presenteren we het concept ontwerp aan de buurt en halen we nog een keer ideeën op. Op maandag 1 december geven we een eindpresentatie van het schetsontwerp. Komt u ook?

Inloopavonden ontwerp nieuwbouw

Er zijn nog twee inloopavonden

- Dinsdag 28 oktober
- Maandag 1 december (eindpresentatie ontwerp)

Beide avonden zijn tussen 18.30 uur en 21.00 uur in de ontmoetingsruimte van woongebouw De Dame (Prinses Irenelaan 18). U bent van harte welkom. Aanmelden is niet nodig. Om de nieuwbouwplannen goed voor te bereiden worden er meerdere onderzoeken uitgevoerd. De eerste onderzoeken starten nu en zijn archeologie en

Project Zwanenvechtlaan e.o. oktober 2025

Met de klankbordgroep druk met het Sociaal Plan Feestelijk opening plein 11

bodemonderzoek. Later vinden er nog meer onderzoeken plaats. We informeren u vooraf over de onderzoeken.

Start archeologische onderzoeken

In oktober starten we met archeologische onderzoeken. Hiervoor moeten we rondom de gebouwen van Zwanenvechtlaan e.o. in de grond boren. De werkzaamheden vinden plaats tussen dinsdag 21 en donderdag 23 oktober. Er wordt gewerkt tussen 7.00 uur en 16.00 uur.

We hoeven in principe niet in privétuinen te boren. Mocht dit alsnog nodig zijn, dan neemt Lucille eerst telefonisch contact met u op.

Bodemonderzoeken klaar

Begin oktober zijn er bodemonderzoeken uitgevoerd. Er is gekeken of de grond geschikt is voor nieuwbouw. Hiervoor zijn gaten in de grond geboord om de grond en het grondwater te onderzoeken.

Half november wordt er noodzakelijk onderhoud uitgevoerd

Vanaf half november wordt er noodzakelijk onderhoud uitgevoerd. Dit doen we met het oog op veilig wonen. Het gaat dan om werkzaamheden als het aanpakken van houtrot, glaslatten die vervangen worden en noodzakelijke maatregelen bij de galerij. Ongeveer twee weken voordat het onderhoud uitgevoerd wordt ontvangt u van ons een brief met meer informatie. De werkzaamheden worden door aannemer Elk(r) uitgevoerd.

Meest gestelde vragen op de website

De meest gestelde vragen en antwoorden uit de bijeenkomsten van de klankbordgroep staan op onze website bij het project. Deze vragen en antwoorden kunt u terugvinden op [Zwanenvechtlaan - Woonin](#) onder het kopje 'vraag en antwoord'. [U kunt uw opmerkingen en vragen over de nieuwbouw ook kwijt op de pagina Zwanenvechtlaan e.o. | Denk mee Woonin](#)

Vragen?

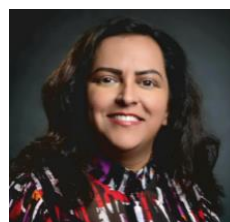
Met vragen over uw persoonlijke situatie kunt u



terecht bij de projectconsulent **Lucille Kok**. Neem contact op met Lucille: 088 989 02 87, zwanenvechtlaan@woonin.nl

Iedere dinsdagmiddag is Lucille aanwezig in de

buurtwerkkamer van 13.00 tot 14.00 uur. U kunt ook een afspraak met haar maken.



Met vragen over deze nieuwsbrief en over het project kunt u terecht bij de sociaal projectleider **Saskia Ramsodit-Gowricharn**.

Neem contact op met Saskia: 088 989 02 01, zwanenvechtlaan@woonin.nl