

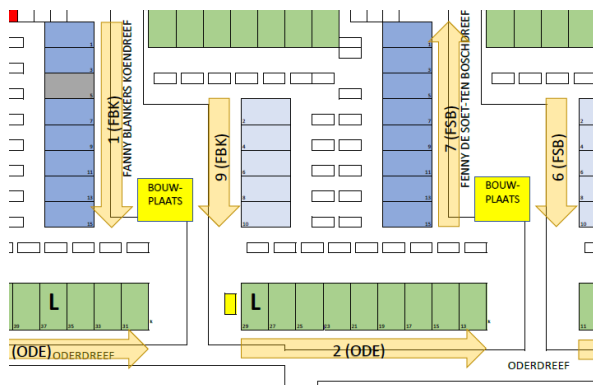
Groot Onderhoud Fenny de Soet-Ten Boschdreef e.o. / april 2024

## Woonin pakt grondig aan We gaan bijna beginnen!

De voorbereidingen zijn bijna klaar en we gaan naar de volgende fase van het opknappen van uw woning.

### Opbouw van de bouwplaats

We gaan aan de slag met het inrichten van de bouwplaats. Op de ..... en de ..... komt een bouwkeet te staan. De bouwketen blijven staan totdat alle 79 woningen uit het project klaar zijn. Er zal ook meer bouwverkeer door de wijk gaan rijden en er zullen meer auto's worden geparkeerd door de bouwvakkers die aan het werk zijn.



### Containerdagen

Staat uw huis en berging vol met spullen en wilt u graag ruimte maken? Grijp de kans om dit weg te gooien tijdens een containerdag. Tijdens een containerdag, deze vindt elke 6 weken plaats, staan we met een container centraal in de wijk voor de woningen waar de werkzaamheden gaan starten. De bewoners waar de werkzaamheden

bijna gaan starten ontvangen hier een aparte brief over. De containerdagen zijn altijd van 10.00 uur tot 13.00 uur. Iemand van Woonin is aanwezig en er zijn 'sjouwers' aanwezig om bewoners te ondersteunen met het weggooien van het grofvuil. Let op want koelkasten, elektrische apparaten, chemisch afval e.d. mogen niet in de container.

### VIOS Bouw wordt 'elk® middenwest'

De vertrouwde naam van VIOS Bouw bestaat niet meer. VIOS Bouw is overgegaan in elk® middenwest. Ook op het informatiebord wat geplaatst is in de wijk staat de nieuwe naam van de aannemer genoemd.



### Planning en belangrijke data (onder voorbehoud, een planning kan altijd wijzigen)

De planning is gewijzigd, deze is 2 weken verschoven. Alle bewoners die dit betreft zijn hier

mondeling en met een brief van op de hoogte gebracht.

- 13 mei wordt de eerste steiger opgebouwd op de Fanny Blankers Koendreef
- De werkzaamheden in de eerste woning starten op 13 mei

Met de bewoners die hier wonen hebben we de planning doorgesproken en is er informatie overhandigd.

## Communicatie en informatie

We houden iedereen op verschillende manieren op de hoogte over het project. We versturen nieuwsbrieven zoals deze, naar iedereen.

Daarnaast versturen we persoonlijke brieven met informatie die alleen voor u van toepassing is. Een voorbeeld hiervan is de 'startbrief'.

## Tijdens de werkzaamheden krijgt de woning een nieuw slot

Omdat er tijdens de werkzaamheden in de woning bewoners thuis gaan kijken hoe het gaat vraagt dat veel extra tijd van het bouwteam. We krijgen vragen over de woning terwijl het werk nog niet klaar is. Het in de woning kunnen kijken tijdens het werk is fijn maar we merken dat dit ook onzekerheid geeft bij de bewoner. Als een deel van je woning is gesloopt en open ligt dan is het best moeilijk om voor te stellen en er op te vertrouwen dat alles goed gaat komen. Daarom is besloten de woning een bouwplaats te laten zijn in plaats van een woning. Ook voor uw veiligheid is het beter als u alleen onder begeleiding uw woning bezoekt. Bent u iets vergeten mee te nemen naar

de logeerwoning? Maak een afspraak met iemand van het bouwteam om uw woning te bezoeken. Na het bezoek wordt de woning weer afgesloten door iemand van het bouwteam.

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over uw persoonlijke situatie?



[Max Zwart](#)

[Projectconsulent Woonin](#)

☎ 06 - 41684262

✉ [Utrechtsehuizen@vios-bouw.nl](mailto:Utrechtsehuizen@vios-bouw.nl)



Elise Vonhof

Bewonersconsulent Vios

☎ 06 20 14 79 51/ 06 23 07 63 35

✉ [Utrechtsehuizen@vios-bouw.nl](mailto:Utrechtsehuizen@vios-bouw.nl)

## Vragen?

- Krijg snel antwoord op uw vraag via de chat op [woonin.nl](#)
- Voeg ons nummer 06 23 82 44 84 toe aan uw WhatsApp, krijg binnen 2 minuten antwoord
- Vul het [online contactformulier](#) in en krijg binnen 3 werkdagen antwoord