

## 2<sup>e</sup> participatiebijeenkomst Kort verslag 30 januari 2025

Op donderdag 30 januari organiseerde Woonin in samenwerking met architectenbureau LEVS en landschapsarchitect Blad de tweede participatiebijeenkomst. In deze nieuwsbrief leest u over de onderwerpen die aan bod kwamen en de planning voor de komende maanden.

### Terugblik op de avond

We begonnen de avond met een presentatie van Marijn van architectenbureau LEVS over de stand van zaken van het project. Frank van Zuilekom landschapsarchitect bij studio BLAD, vertelde daarna over het groenontwerp en over wat de plannen zijn voor het groen in de openbare ruimte. Zeker 25 belangstellenden gingen daarna bij de panelen persoonlijk in gesprek met de collega's van Woonin, Marijn en Frank.

### Parkeren

Tijdens de presentatie is vanuit de aanwezigen aandacht gevraagd voor het parkeren. Een aantal van hen maakte zich zorgen over het toenemend aantal auto's als er meer woningen op dezelfde plek komen. Woonin geeft aan dat binnen het project 54 extra parkeerplaatsen komen. Daarnaast moet geparkeerd worden in het openbaar gebied, dus aan de omliggende straten. Net zoals nu het geval is. De gemeente Wijk bij Duurstede heeft een parkeernorm vastgesteld en dit project voldoet aan deze norm.

### Meedenken met het plan

Na het gedeelte met de hele groep, werden de aanwezigen uitgenodigd om bij de panelen mee te denken over vijf onderwerpen van de nieuwbouw.



Deze onderwerpen zijn op panelen gepresenteerd. Over deze onderwerpen zijn gesprekken gevoerd en er werden groene en rode stickers op geplakt. Bij het paneel 'gezamenlijke ruimte en voorzieningen' zagen we veel groene stickers bij een werkplaats en een fietsenreparatie/klushok als invulling voor de gemeenschappelijke ruimte. Aanwezigen waren minder enthousiast over een gezamenlijke woonkamer of een gezamenlijk moestuin.

Bij het onderwerp 'architectuur en uitstraling' is vooral enthousiasme over de bakstenen als materiaal voor de meer historische, warme uitstraling van de gebouwen. Veel mensen vinden dit mooi bij Wijk bij Duurstede passen. Natuurinclusief bouwen wordt ook goed gewaardeerd; bijvoorbeeld door nestkasten in de gevel te maken.

Aanwezigen konden ook meedenken over het onderwerp 'fijn wonen en thuiskomen'. Hier werd vooral gereageerd op de indeling van de woningen.

De meesten waren enthousiast over de brede woonkamer met terras. Over de keuken werd een opmerking gemaakt: "Het is prettig als je tijdens het koken naar buiten kan kijken."

Wat aanwezigen ook belangrijk vinden, is het groen in de openbare ruimte bij het onderwerp 'groen en landschap'. Het gevoel is zoveel mogelijk groen met zo min mogelijk onderhoud. Vooral genieten en gezellig op een bankje kunnen zitten wordt belangrijk gevonden. De overgang van het gebouw naar de straat wordt zo groen mogelijk.

Het projectteam liet ook projecten zien die eerder zijn gebouwd in de regio. Aanwezigen gaven aan welke uitstraling ze mooi vonden en waarom. Al met al was het een productieve bijeenkomst, waardoor we een goed beeld hebben van wat we hier willen gaan bouwen.

## Naam voor het gebouw

Het is in de buurt goed bekend dat deze locatie de vermoedelijke locatie was van de haven van Dorestad. Het voorstel van Woonin is om het nieuwe gebouw **HAVN** te noemen. Die naam doet denken aan het verleden, maar ook aan de functie van het gebouw; een thuishaven voor jong en oud. Weet u een andere pakkende naam?

Mail die naam voor 1 mei met een uitleg naar [hoogstraatwandweg@woonin.nl](mailto:hoogstraatwandweg@woonin.nl).

Daarna kiezen we de definitieve naam.

## 31 maart 3<sup>e</sup> participatiebijeenkomst

Bijgevoegd ontvangt u een uitnodiging voor de volgende participatieavond. We blikken die avond nog even kort terug op de bijeenkomst van 30 januari jl., vervolgens gaan we over andere onderwerpen in gesprek. De

thema's die deze keer aan bod komen, leest u in de uitnodiging.

## De planning

Hieronder vindt u de planning voor de komende maanden:



## Vragen?

Heeft u een vraag over deze nieuwsbrief of het project? Dan kunt u terecht bij Niurka Figaroa, sociaal projectleider van dit project via telefoonnummer: 088 - 98 90 310 of per email [hoogstraatwandweg@woonin.nl](mailto:hoogstraatwandweg@woonin.nl).