

Nieuwsbrief december 2024

Project Reyerslaan

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat we u op de hoogte willen houden van de ontwikkelingen van het project. Aannemer Hemubo is samen met Woonin achter de schermen bezig om het technische plan en het sociaal plan voor te bereiden. In deze nieuwsbrief leest u belangrijke informatie over het project.

Sociale opnames zijn afgerond

De opzichter en projectconsulent van Woonin hebben de afgelopen maanden bijna alle woningen bezocht en met bewoners gesproken. Dit noemen we de sociale opname.

Deze gesprekken ronden we in december 2024 definitief af. Door de gesprekken heeft Woonin een duidelijker beeld gekregen hoe we u het beste kunnen helpen en ondersteunen tijdens de werkzaamheden.

Aanvullende onderzoeken

Doordat we in de voorbereidingsfase zijn overgestapt naar aannemer Hemubo, is het belangrijk dat Hemubo en haar partners zelf nog een aantal woningen kunnen bezoeken en onderzoeken. Als uw woning wordt uitgekozen, ontvangt u van Hemubo een bericht. Hemubo kijkt dan de situatie in uw woning. Heeft u vragen over het bezoek of over de planning? Dan kunt u de vragen stellen aan Hemubo of contact opnemen met Woonin. Voor onderzoeken aan de buitenkant van uw woning hoeft u niet thuis te zijn.

Klankbordgroep komt weer samen

Begin december 2024 is de klankbordgroep weer bij elkaar geweest om te praten over het project. Het was een prettige bijeenkomst waarin veel onderwerpen zijn besproken:

1. De planning;
2. De redenen van de vertraging;
3. De maatregelen aan en in uw woning;
4. Het sociaal plan en de ondersteuningskaart;
5. De logeerwoningen/ rustwoningen;
6. Aanvullende punten die vanuit de klankbordgroep aan worden gedragen.

Wijziging in de planning

We lieten u eerder al weten dat de planning uitloopt door de verandering van aannemer. Op dit moment verwachten we dat Hemubo tegen de zomer 2025 start met de werkzaamheden. De aannemer begint eerst met voorbereidende werkzaamheden waarvan u enige overlast kunt ervaren. In het nieuwe jaar communiceren we uitvoerig over wanneer welke werkzaamheden starten. Natuurlijk starten we pas nadat het draagvlak is behaald onder onze huurders. De periode van draagvlak halen is gepland in mei 2025.

De planning voor de aankomende tijd

Het wisselen van aannemer levert vertraging op. Nieuwe onderzoeken en het maken van een nieuw plan kost tijd. Woonin wil graag het beste voor u en uw woning en daarbij de juiste kwaliteit leveren.

Nieuwsbrief december 2024

Project Reyerslaan

Dit doen we zodat uw woning straks weer vele jaren toekomstbesteding is.

Hieronder de planning voor de aankomende tijd:

- Januari-februari 2025: u ontvangt een nieuwsbrief van Woonin;
- Februari-maart 2025: Klankbordgroep komt samen om Sociaal plan te bespreken;
- Mei 2025: U ontvangt het Sociaal plan en de akkoordverklaring (stemformulier);
- Mei 2025: Na ontvangst van akkoordverklaring start de stemperiode van twee weken;
- Mei 2025: Woonin ontvangt bericht van het Centrum voor Woononderzoek of draagvlak voor het project is gehaald.

We wensen u fijne feestdagen en een goed nieuwjaar!

Woonin en Hemubo wensen u fijne feestdagen en alle goeds voor het nieuwe jaar.



Heeft u vragen over deze nieuwsbrief?

Wij hopen dat de informatie uit deze brief voor u duidelijk is. Heeft u toch nog vragen naar aanleiding van deze nieuwsbrief? Dan beantwoorden we die graag.

Neem gerust contact op:

Voor vragen over bewonerszaken en het project Reyerslaan kunt u terecht bij onze projectconsulenten:

Annet Huizinga - Projectconsulent

- 088 9890 407
- ahuizinga@woonin.nl
- reyerslaan@woonin.nl



Jolanda Metz – Projectconsulent

- 088 989 0248
- reyerslaan@woonin.nl



Voor vragen en opmerkingen over de leefomgeving kunt u contact opnemen met Sociaal wijkbeheerder

Wilco Hogevoorst

- whogevorst@woonin.nl
- 0648267046
- 088 9890 553

Heeft u algemene vragen voor Woonin?

- Krijg snel antwoord op uw vraag via de chat op [woonin.nl](https://www.woonin.nl)
- Voeg ons nummer 06 23 82 44 84 toe aan uw WhatsApp, krijg binnen 2 minuten antwoord
- Vul het [online contactformulier](#) in en krijg binnen 3 werkdagen antwoord
- Of neem telefonisch contact met ons op via het Woonin nummer 088 98 90 123