

Groot onderhoud Reyerslaan/ Ketlaan/ Richterslaan september 2024

Belangrijk nieuws Project Reyerslaan

In juni heeft u van ons de laatste nieuwsbrief ontvangen. Sinds die tijd is er veel gebeurd binnen het project Reyerslaan. Met deze nieuwsbrief brengen we u weer op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.

Het project krijgt een andere aannemer

Als bewoner heeft u tot nu toe te maken gehad met de aannemer Rutges. Zij hebben de voorbereidende onderzoeken uitgevoerd en uitgezocht wat er bij groot onderhoud met verduurzaming moet gebeuren. Helaas hebben Woonin en Rutges besloten om de samenwerking te beëindigen.



Woonin heeft besloten het project Reyerslaan te laten uitvoeren door aannemer Hemubo. Hemubo is één van de vaste aannemers van Woonin en we werken al een lange tijd succesvol samen.

Wijziging in de planning

Door het wisseling van aannemer loopt de planning uit. U ontvangt het Sociaal plan en stemformulier niet in september, maar waarschijnlijk tegen het einde van dit jaar. We starten de draagvlakperiode een paar weken nadat u het Sociaal plan heeft ontvangen.

Uitnodiging kennismakingsavond 8 oktober

Om u zo goed mogelijk op de hoogte te houden nodigen Woonin en Hemubo u uit voor een moment van kennismaking op dinsdagavond 8 oktober in onze projectwoning aan de Reyerslaan 6. We willen dit moment vooral gebruiken als kennismaking en we lichten graag de planning en vervolgstappen toe. Omdat het een kleine ruimte is gebruiken we twee tijdvakken van 45 minuten.

- Uitnodiging voor de bewoners van de beneden- en bovenwoningen van de Reyerslaan: [Dinsdagavond 8 oktober om 18.30 - 19.15](#)
- Uitnodiging voor de bewoners van de eengezinswoningen Ketlaan en Richterslaan: [Dinsdagavond 8 oktober om 19.30 – 20.15](#)

De punten die we willen bespreken zijn:

- Het project krijgt een nieuwe aannemer;
- De werkzaamheden;
- De planning;
- Draagvlak en het sociaal plan;
- Rol Klankbordgroep (KBG).

Draagvlak en het sociaal plan

Op dit moment wordt door Woonin samen met aannemer Hemubo gewerkt aan een Sociaal plan. Dit plan gaat over de werkzaamheden aan uw woning, maar ook over het beperken van de overlast en hoe we dat aanpakken. Wij doen ons best om het Sociaal plan zo snel mogelijk met u te

delen. We proberen de draagvlakmeting voor het einde van dit jaar uit te voeren en af te ronden.

Klankbordgroep (KBG)

Binnenkort worden de leden van de klankbordgroep weer uitgenodigd om over de nieuwe planning en werkzaamheden te praten. De leden ontvangen een uitnodiging via de mail. De KBG krijgt de kans om namens de bewoners over verschillende zaken mee te denken en mee te praten. Als u vragen heeft, of juist iets wil meedelen, dan kunt u ons een mail sturen. We zullen uw bericht met de KBG behandelen.

Stuur uw vraag of opmerking in een mail met uw naam en woonadres naar: reyerslaan@woonin.nl

De planning

Het project Reyerslaan loopt vertraging op doordat we van aannemer wisselen. Hieronder vindt u alvast een gedeelte van de nieuwe planning:

- September 2024: U ontvangt een nieuwsbrief;
- 8 Oktober 2024: Kennismakingsavond voor bewoners van project Reyerslaan;
- Oktober 2024: Klankbordgroep komt weer samen.
- Oktober 2024: U ontvangt een extra nieuwsbrief met nieuwe informatie over de planning.

Natuurvrij maken van uw woning

Op maandag 30 september en dinsdag 1 oktober komt het bedrijf Viridis uw woning natuurvrij maken. Dit betekent dat de woning ongeschikt wordt gemaakt voor plant en dier. Een belangrijke stap in het project. U hoeft hiervoor niet thuis te blijven en ze hoeven niet bij u binnen te zijn!

Viridis is een onafhankelijk ecologisch advies- en onderzoeksbureau. Wij hebben deze partij gevraagd om advies en ondersteuning zodat, als de werkzaamheden starten, we alles uitvoeren volgens de natuurwetgeving.

Vragen over het project? Neem dan gerust contact op

Voor vragen over het project en uw persoonlijke situatie kunt u terecht bij de projectconsulent.

- Jolanda Metz - Projectconsulent
088 989 0248 reyerslaan@woonin.nl

Voor vragen en opmerkingen over de leefomgeving kunt u contact opnemen met onze buurtbeheerder

- Roberto van der Tier - Buurtbeheer
0648277034 rtier@woonin.nl

Voor overige vragen verwijzen we u graag naar de volgende contactmogelijkheden:

Krijg snel antwoord op uw vraag via de chat op woonin.nl

- Voeg ons nummer 06 23 82 44 84 toe aan uw WhatsApp, krijg binnen 2 minuten antwoord
- Vul het [online contactformulier](#) in en krijg binnen 3 werkdagen antwoord