

Vragen en antwoorden Jan van Scorelstraat e.o.

- 1) Komt er een omvormer voor de zonnepanelen in de meterkast? En hoe groot is dat kastje?**
Nee, in de meterkast/gang komt alleen een 'doorstroommeter' van Wocozon te hangen. Dit kastje is ongeveer 17 x 25 cm groot. De zonnepanelen zelf zijn voorzien van een mini-omvormer op het dak.
- 2) Komt er ook verlichting in de schuurtjes? En wat voor verlichting?**
Dat zit niet in het plan, we gaan geen elektra naar de schuurtjes brengen. Wel zijn we nog op zoek naar een mogelijkheid van een lamp op een zonnecel. Als dit kan, brengen we zo'n lampje aan in iedere schuur.
- 3) Komt er een deur naar de keuken?**
Als u daar een deur heeft, blijft deze bestaan. Als u geen deur heeft, wordt er ook geen deur geplaatst.
- 4) Bestaat het nieuwe raam in de woonkamer van de bovenwoningen ook weer uit twee delen die open kunnen? Als dit raam niet meer open kan, dan kunnen we geen grote meubels meer verhuizen.**
het nieuwe raam van de bovenwoningen bestaat ook weer uit twee delen. Beide delen kunnen geopend worden, zodat er grotere meubels doorheen kunnen.
- 5) De nieuwe grote ramen aan de voorzijde van de benedenwoningen kunnen straks niet meer open. Hoe moeten we dan grote meubelen verhuizen?**
Grote meubelen kunt u via de openslaande deuren aan de achterzijde van de woning verhuizen, via de tuin en de poort.
- 6) Wat gebeurt er met de muren als ze enorm broos zijn?**
Als we bezig zijn en er komen stukken muur los, dan gaan we dit plaatselijk herstellen met stucwerk en schuren we dit glad. U kunt het daarna zelf schilderen of behangen.
- 7) In de bovenwoningen worden de lichtstraten vervangen. De nieuwe hebben een iets andere afmeting. Wordt het gat ernaast afgewerkt?**
Ja, dat werken we netjes af. Het nieuwe dakraam is een vast raam met zonwerend glas. Enkele bewoners hebben nu een dakluik dat toegang geeft tot het dak. Bij deze woningen komt een nieuw dakraam dat wel open kan, zodat de daken toegankelijk zijn voor als we op het dak moeten zijn voor onderhoud e.d.
- 8) Geluidsisolerend tapijt is een betaalde keuzeoptie voor de trap. Hoe ziet dit eruit?**
We brengen twee lagen over elkaar aan, op de treden en op de stootborden. De onderlaag is van vilt. De bovenlaag van laagpolig tapijt, verkrijgbaar in diverse kleuren. Als u kiest voor de trapisolatie kunt u een kleurkeuze maken (zie stap 5 op pagina 8 van het informatieboekje).
- 9) Is er straks een app te gebruiken voor de zonnepanelen?**
In het kleine kastje in de meterkast kun je de opbrengst van de zonnepanelen aflezen. Verder is er een mogelijkheid alles te volgen via een website "Mijn Zonnepanelen".
- 10) Hoe komen de permanente vleermuiskasten er uit te zien?**
We verwerken tijdens de renovatie 44 vleermuiskasten op diverse plekken in de achtergevels, ter hoogte van de 2^e verdiepingen. Daardoor hebben de vleermuizen straks weer een permanent

onderkomen. De kastjes zijn 48 x 22 x 16 cm en 2 cm diep. In de achtergevels zijn alleen de invliegopeningen te zien:



11) Mogen de schuifdeuren bij de balkons/loggia's blijven?

Als deze technisch nog goed in orde zijn en u wilt dat graag, dan kan dat. We zullen dit beoordelen tijdens de warme opnames. We adviseren u ze wel te laten vervangen. De oude schuifdeuren laten kou en tocht door, en zijn daarmee een zogenaamd 'koude-lek'.

12) Sommige keukens hebben rechts naast de ingang een nis.

Kunnen jullie het muurtje naast de ingang verwijderen?

Nee, het is financieel niet meegerekend in dit project om bijvoorbeeld zo'n muurtje te verwijderen.

13) Ik heb een aanbouw bij mijn schouw. Kunnen jullie deze verwijderen?

Een aanbouw is een zogenaamde 'zelf aangebrachte voorziening'. Deze halen wij niet weg. U kunt deze wel zelf verwijderen op eigen kosten. Tijdens de warme opname kunt u hier advies over vragen.

14) Zijn de nieuwe ramen voorzien van slotje?

Dat klopt, ze zijn voorzien van een klein slotje.